

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
QUẬN HÀ ĐÔNG

Số: 1470 /TB-THADS

Hà Đông, ngày 12 tháng 3 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 10/2023/QĐCNHGT-DS ngày 02 tháng 11 năm 2023 của Tòa án nhân dân quận Hải An, thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1712/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 6 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 38/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 01 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, TP Hà Nội;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, địa chỉ: Lô 3, thửa 8, khu hành chính quận Hà Đông, phường Hà Cầu, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để đảm bảo thi hành án như sau:

Quyền sử dụng đất có diện tích 50,9 m², nhà 03 tầng, 1 tum xây gạch, mái bê tông và các công trình xây dựng, tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 1260, tờ bản đồ số 01, địa chỉ: tổ dân phố Quyết Tiến, phường Dương Nội, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CV 420081; số vào sổ cấp GCN: CS-HĐO 30495 do Sở Tài nguyên và môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 28/4/2020, ngày 08/4/2022 tại Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội – Chi nhánh quận Hà Đông chứng nhận chuyển nhượng cho ông Trần Văn Tuyến và bà Lê Thị Thảo.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Hà Nội biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu ...) và các tài liệu khác có liên quan.

- Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 14/3/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 17/3/2025 (Trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

5- Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Lô 3, Thửa 8, Khu hành chính mới quận Hà Đông, phường Hà Cầu, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS TP Hà Nội;
- Dương sự;
- VKSND quận Hà Đông
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Ngọc Sơn